

20 лет в строительстве



Офис компании «Дон-Строй». Конференц-зал



ЗАО «Райффайзенбанк»



Barvikha Hotel & Spa



Холл гостиницы Barvikha Hotel & Spa



Футбольная команда КМТ. Москва, 2009 год



Хоккейная команда КМТ и Scania. Хельсинки, 2007 год



Николай ХОЛИН,
учредитель

Помните, «Мне 20 лет» - знаменитый фильм, ставший культовым для целого поколения? Перефразируя, скажу: «Нам 20 лет», и мы - холдинг КМТ - если уж не знамениты, то хорошо известны в строительном мире: являясь одним из крупнейших генподрядчиков, успешно реализовали более 270 проектов в Москве, Московской области и 23 городах России.

Двадцатилетие, которое мы отпраздновали в начале декабря, насыщено многими интересными событиями, но при подведении итогов для нас имеет значение не только ретроспектива успеха, но и конъюнктура сегодняшнего дня. Тот факт, что сегодня компания работает в самом центре Москвы на уникальной исторической стройплощадке - Центре международной торговли, есть, наверное, самая высокая оценка, какой мы можем себя аттестовать. Этот объект - достойный старт и в новый год, и в новое десятилетие!

Холдинг КМТ уверенно позиционирует себя как мощную структуру, способную реализовать любую из функций генерального подрядчика:

организацию строительства, управление проектом, выполнение гарантийных и постгарантийных обязательств, обеспечение технической эксплуатации объекта, организацию работы с субподрядчиками, обеспечение норм безопасности, оформление исполнительной документации.

Девиз компании - К.М.Т. - Качество. Мастерство. Точность. - объединяет в единый коллектив 600 квалифицированных специалистов. Именно высокий профессиональный уровень сотрудников позволяет выстраивать отношения с деловыми партнерами согласно провозглашенным нами приоритетам: качество услуг на мировом уровне, надежность и гибкость выполнения работ, ориентация на долгосрочные взаимовыгодные отношения.

Используя современное оборудование и передовые технологии, поворяя практикой свежие инновационные идеи, холдинг работает с крупными девелоперскими компаниями, финансовыми и коммерческими организациями, элитными гостиничными комплексами, организациями сферы розничной торговли и бытового обслуживания; многие из них - наши постоянные клиенты.



География деятельности

ООО «Строительный холдинг – КМТ» поздравляет коллег, бизнес-партнеров, руководителей Москвы и жителей столицы с наступающим Новым, 2011 годом! Желаем успехов в решении актуальных проблем города, производственных и личных достижений, здоровья и счастья!



Валерий ИВАНОВ,
учредитель

Как и у любой компании, у холдинга КМТ есть ряд объектов, наиболее значимых для обретения успеха на рынке строительных услуг. Прежде всего, это здания ЗАО «Райффайзенбанка» в Москве и регионах России, включая главный офис. В течение десяти лет построено более 40 отделений общей площадью порядка 24 000 кв. м.

С 2000 года КМТ тесно сотрудничает с ЮниКредит Банком, в столице и регионах открыто 40 отделений общей площадью 17 000 кв. м.

С 2007 по 2009 год наш холдинг выполнил все строительные работы центрального офиса компании «ДОН-Строй» площадью 19 000 кв. м.

Неповторимый дизайн-проект с применением современных технологий превратили офис компании Nogus Capital в «эксклюзивный дизайн XXI века» общей площадью 3 000 кв. м.

Назову еще отделения банка BSGV общей площадью более 3500 кв. м; офис и отделение BNP Paribas, общей площадью порядка 5500 кв. м; офис компании ГК ПИК площадью 4500 кв. м.

В апреле 2009 года КМТ закончил строительство элитного отеля на

Рублево-Успенском шоссе - Barvikha Hotel & Spa общей площадью более 23 000 кв. м и благоустройство территории площадью 5250 кв. м. В интерьере были использованы только натуральные материалы, 65 просторных номеров оснащены высокотехнологичным и простым в управлении оборудованием. Изюминка отеля - Spa Dominique Chenot (бассейн, сауны, хаммам, ресторан-бар со специальным меню, фитнес-зал) общей площадью 2000 кв. м. Холдинг выступил на этом объекте как генподрядчик. Высококачественная отделка помещений отеля была выполнена в строгом соответствии с концепцией всего проекта, все отделочные и инженерные работы завершили в срок.

Отмечу, что в основе многолетней успешной деятельности КМТ лежит глубокий анализ рыночной ситуации. Конкурентные отношения, сложившиеся в строительстве, заставляют нас как генподрядчика проводить гибкую ценовую политику, направленную на привлечение клиентов. В результате средняя стоимость услуг у КМТ сегодня ниже, чем у крупных иностранных компаний при том же уровне качества.

В самом центре Москвы



Ресторан Dorchester



В номерах клубного корпуса будет эксклюзивный уровень комфорта и обслуживания



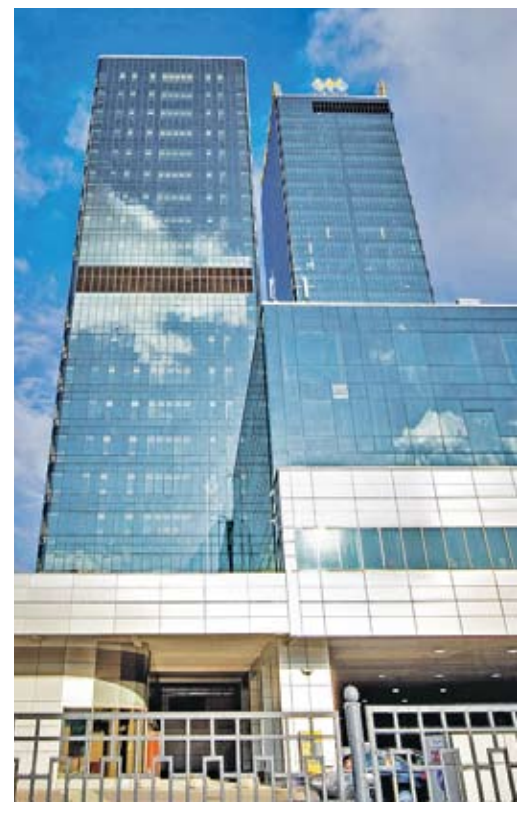
Холл отеля Crowne Plaza Moscow WTC



Петр ХЛЕБЦОВ,
директор по управлению проектами (к.т.н.)

Сегодняшняя стройплощадка КМТ - Центр международной торговли. Первый и, можно сказать, легендарный российский бизнес-центр! В 2008 - 2009 годах здесь была проведена комплексная реконструкция Конгресс-центра, введен в эксплуатацию многоуровневый паркинг на 630 мест; в начале 2010 года введено в действие новое 30-этажное офисное здание площадью 32 000 кв. м. Наша компания готовит к сдаче в эксплуатацию 20-этажный клубный корпус отеля Crowne Plaza Moscow World Trade Centre общей площадью 16 000 кв. м. Ведутся финишные отделочные работы.

В рамках нашей ответственности - архитектура, дизайн, инженерное проектирование. КМТ установил полностью все центральные инженерные коммуникации: электроснабжение, электроосвещение, водоснабжение, отопление, вентиляцию, кондиционирование, канализацию и отделку помещений 149 номеров, ресторана, лобби, lounge бар, фитнес-центра. Реализация данного проекта предусматривает применение новейших строительных и отделочных технологий и монтаж самого современного инженерного оборудования. Мы гарантируем, что в номерах клубного корпуса будет эксклюзивный уровень комфорта и обслуживания.



Клубный корпус отеля Crowne Plaza Moscow WTC

Практическое участие холдинга в развитии Центра международной торговли убедительно говорит о признании его высокой конкурентоспособности. Серьезное, а возможно, и решающее преимущество компании - сплоченный профессиональный коллектив. Важно отметить также, что помимо работы, КМТ умеет и хорошо отдыхать. Наша футбольная команда нередко завоевывает призовые места в соревнованиях по мини-футболу; круг спортивных интересов сотрудников включает также хоккей, волейбол и плавание.

В политике социальной ответственности холдинга отдельным направлением выделена благотворительность. КМТ участвует в акциях помощи детям-сиротам из разных детских домов Москвы и регионов России. Вместе с коллегами, партнерами мы осуществляем финансовую поддержку, а также выполнили часть отделочных работ в школе-интернате г. Рыбное Рязанской области.

